

総務水道委員会
管内行政調査報告書

(令和4年6月15日報告)

令和4年3月定例会において、当委員会に閉会中の調査事件として付託された管内行政調査については、下記のとおり実施いたしましたので、報告します。

記

1. 調査日程及び調査箇所

令和4年5月9日（月）

(1) 支所庁舎整備事業

岐宿支所、三井楽支所、玉之浦支所、富江支所

(2) 消防署出張所庁舎整備事業

消防署三井楽出張所、消防署富江出張所

(3) 五島日本語学校

(4) 鑑瀬園地 五島リトリート ray

(5) 潮流発電

2. 調査委員

委員長 片 峰 亨

副委員長 山 田 洋 子

委 員 三 浦 直 人

〃 丸 田 敬 章

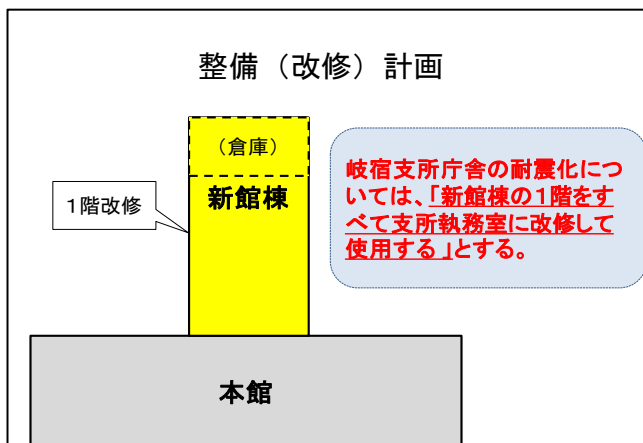
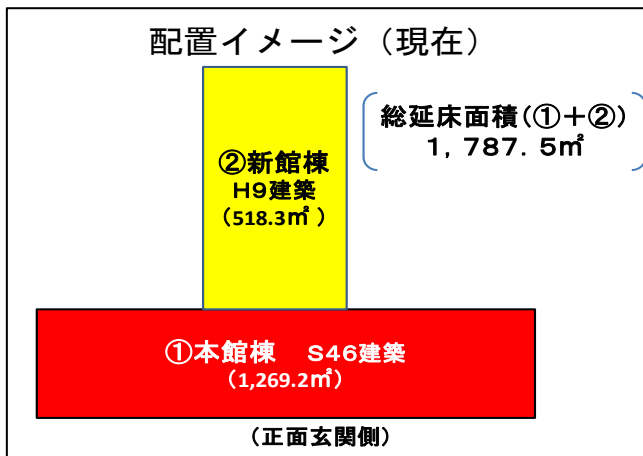
〃 中 西 大 輔

3. 調査状況

(1) 支所庁舎整備事業

ア 岐宿支所

【整備概要】



岐宿支所庁舎のIs値（耐震指標）

①本館

②新館

①本館

(正面玄関側)

(総合センター側)

①本館	S43建築	Is値=0.28	耐震NG
②新館棟	H9建築(新耐震基準)		耐震OK



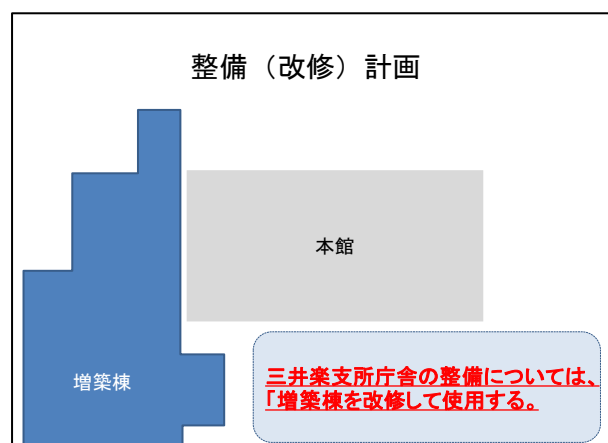
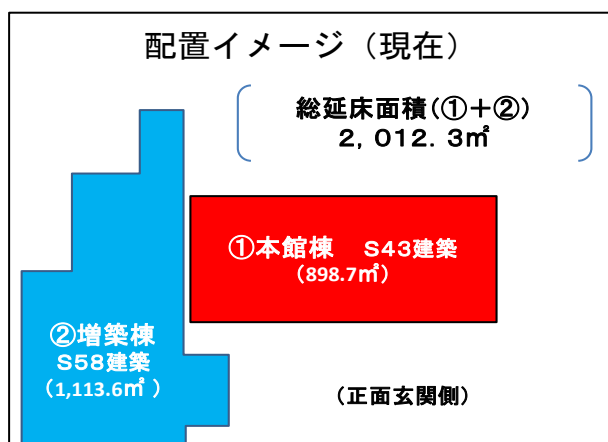
■ スケジュール

既存庁舎（新館棟）改修…（令和4年度：設計、5年度：工事）

旧庁舎（本館）解体…（令和5年度：設計、6年度：工事）

イ 三井楽支所

【整備概要】



■スケジュール

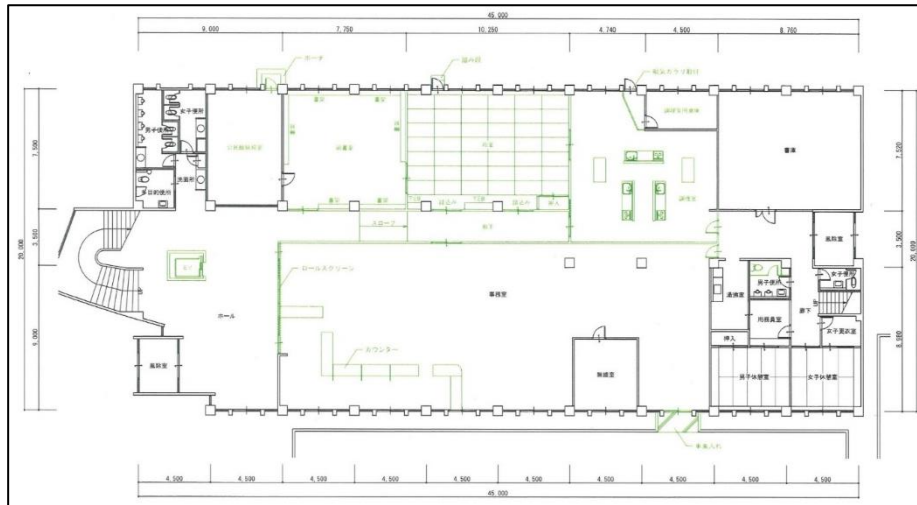
既存庁舎（増築棟）改修…（令和3年度：設計、4年度：工事）

旧庁舎（本館）解体…（令和4年度：設計、5年度：工事）

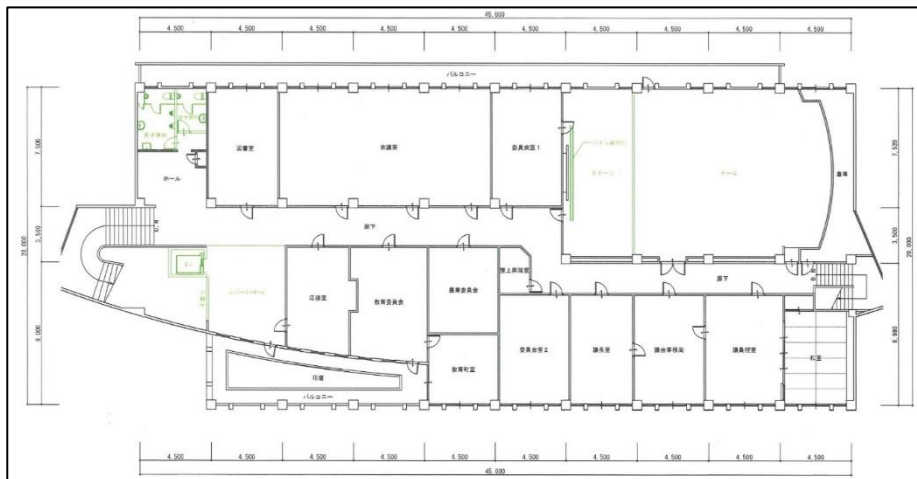
ウ 玉之浦支所

【整備概要】

1F



2F

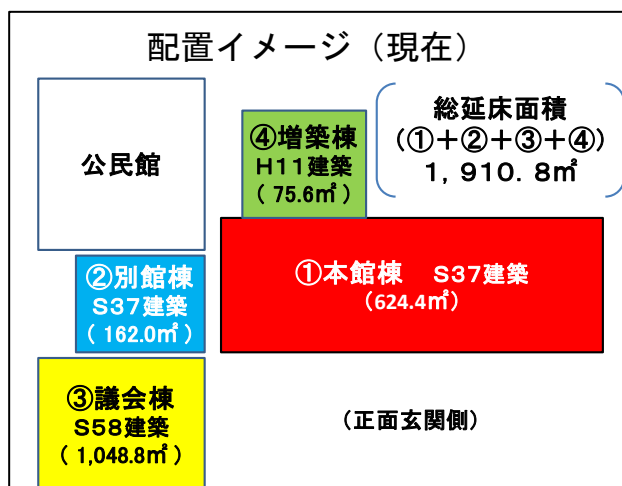


■ スケジュール

既存庁舎改修… (令和3年度：設計、4年度：工事)

エ 富江支所

【整備概要】



■スケジュール

旧庁舎（議会棟・別館）解体…（令和3年度：設計、4年度：工事）

新庁舎建設…（令和3年度：設計、測量、地質調査、4～5年度：工事）

旧庁舎（本館・増築棟）解体…（令和4年度：設計、5～6年度：工事）

(2) 消防署出張所庁舎整備事業

ア 消防署三井楽出張所

所在地 五島市三井楽町濱ノ畔1095番地

配置人員 9名（常時3名勤務）

配置車両 消防ポンプ自動車1台、高規格救急自動車1台

管轄 1,718世帯、3,075名

【出張所庁舎概要】

建設年月日 令和元年12月26日

構造 鉄骨造平屋建て（延べ面積166.82㎡）

整備費 約7千百万円（設計監理委託料、工事請負費）



イ 消防署富江出張所

所在地 五島市富江町富江165番地 1

配置人員 9名（常時3名勤務）

配置車両 消防ポンプ自動車1台、高規格救急自動車1台

管轄 2,391世帯、4,310名

【出張所庁舎概要】

建設年月日 令和元年12月19日

構造 鉄骨造平屋建て（延べ面積166.82㎡）

整備費 約7千5百万円（設計監理委託料、工事請負費）



(3) 五島日本語学校

【日本語学校の概要】

- ・開校日 令和2年4月10日
- ・運営法人 学校法人 九州総合学院
- ・収容定員 100名（各学年50名程度）
- ・対象者 ベトナム人
- ・奨学金 月額4万円（給付型）
- ・目標 日本語能力試験N1及びN2取得
日本の大学等への進学
- ・施設整備費 総事業費 約2億5千5百万円



(4) 鐙瀬園地 五島リトリート ray

【事業の概要】

五島市の観光拠点でもある鐙瀬園地を有効活用し、宿泊施設の建設に加え、雇用の創出や交流人口の拡大を図る事業の創出など市の地域活性化を図る。

「ジオパーク」拠点エリアと連携した島内外からの集客による賑わいエリアをつくる。

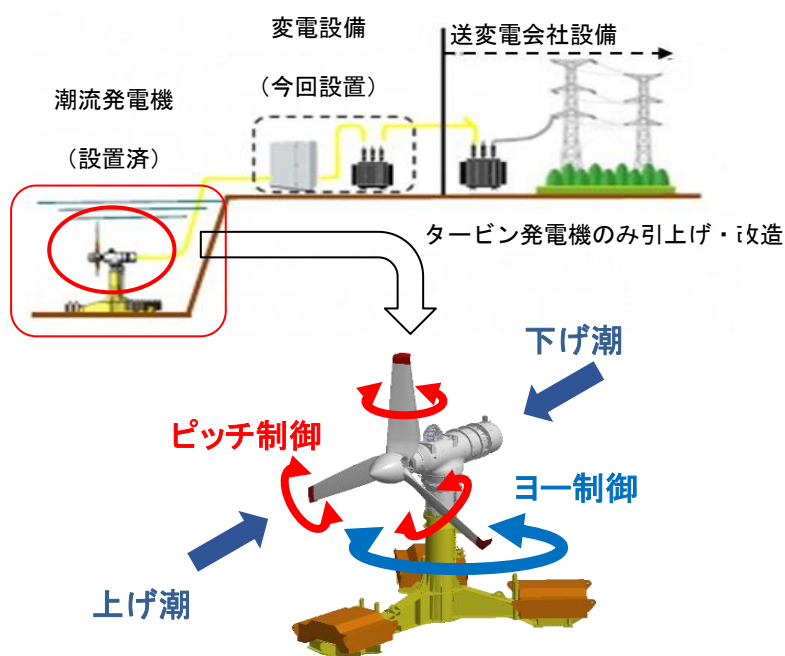


(5) 潮流発電

【事業の概要】

国が五島市奈留瀬戸において実施する「潮流発電による地域の脱炭素化モデル事業」の推進により、離島を含む地域の脱炭素化を促進し、温室効果ガス排出削減に資することを目的とする。

- ・令和4年度：機器の設計、部品製造・調達
- ・令和5年度：タービン発電機の改造（500kW→1100kW）
電力系統に連携
- ・令和6年度：発電開始
- ・令和7年度：機器回収・撤去



ヨー制御：潮の向き（上げ潮・下げ潮）により発電機の向きを変えさせ効率的に発電するための制御のこと。

ピッチ制御：潮の速さによりブレードの傾斜を変えさせ効率的に発電するための制御のこと。

©2021 九電みらいエナジー(株)



4. 委員会の所見

(1) 財政課関係

ア 支所の整備を実施するにあたっては、工事請負や設計業務、監理業務のほか、資材調達も含め、地元業者への発注に努められたい。

イ 支所庁舎の整備については、地域住民及び職員にとって利用しやすい庁舎となるよう、また、高齢者等に配慮し段差解消等バリアフリーにも十分に配慮された上で実施されたい。

ウ 支所庁舎の実施設計にあたっては、観光 PR の機能を備えた施設の整備を検討されたい。

エ 支所庁舎の整備と合わせて Wi-Fi 環境の整備を検討されたい。

(要望事項)

玉之浦支所の外壁について、クラックが見られるため改修工事を検討されたい。

(2) 政策企画課関係

ホテルの西側に市が計画している鑑瀬ビジターセンター自然体験ゾーンの整備計画について、行程等を早期に示されたい。

(3) 未来創造課関係

潮流発電による地域の脱炭素化モデル構築事業については、実証事業終了後も地元の地域活性化に資する取組となるよう事業の推進に努められたい。